

Протокол № 3

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о передаче в пользование части общего имущества, используемого при перепланировке помещения

Дата: 20 апреля 2022 года

Адрес: г. Тула, ул. Дружбы, д.32

Вид общего собрания: внеочередное

Форма общего собрания: очно-заочное голосование

Дата проведения общего собрания: 6 апреля 2022 года в 20.00 часов

Место проведения общего собрания: г. Тула, ул. Дружбы, д.32 во дворе

Дата начала голосования: 6 апреля 2022 года, путем оформления в письменной форме решений (бюллетеней) собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование и передачи их по адресу: г. Тула, ул. Дружбы, д.32, кв. 30

Дата окончания голосования: 20 апреля 2022 года

Инициатор общего собрания Кузьмичева Татьяна Николаевна, собственник помещения №30, реквизиты документа, подтверждающего право собственности № 71:30:020211:5050-71/001/2018-1 от 28.11.2018

Лица, принявшие участие в общем собрании:

- Присутствующие лица на очной части собрания, приложение № 3 к настоящему протоколу.

- Приглашенные лица для участия в общем собрании, приложение № 4 к настоящему протоколу

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме составляет 2144,30 голосов. Один голос равен одному квадратному метру площади помещения, принадлежащий собственнику.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в очно-заочном голосовании на общем собрании 2144,30 голосов.

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме 2144,30 кв. м.

Кворум общего собрания 100% от общего числа голосов в доме.

В соответствии с ч.3 ст. 45 Жилищного кодекса РФ, кворум имеется, общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня:

1. Избрание председателя общего собрания, секретаря общего собрания, члена счетной комиссии с правом подписи протокола общего собрания собственников с указанной повесткой дня.
2. Принятие решение о передаче в пользование Кузьмичевой Татьяне Николаевне помещения лоджии 9 (1,57м x 3,06м), входящей в состав общего имущества, с целью перепланировки кв. №30.
3. Определение места хранения материалов и решений общего собрания собственников.

Решения по повестке дня:

1. Избрание председателя общего собрания, секретаря общего собрания, члена счетной комиссии с правом подписи протокола общего собрания собственников с указанной повесткой дня.

По первому вопросу слушали Кузьмичеву Татьяну Николаевну, собственника кв.30 многоквартирного дома №32 по ул. Дружбы г. Тулы.

Предложено: Избрать председателем общего собрания Кузьмичеву Татьяну Николаевну (кв.30), секретарем общего собрания Масленникова Дмитрия Сергеевича (кв.24), членом счетной комиссии Кузьмичеву Татьяну Николаевну (кв.30), с правом подписи протокола общего собрания собственников с указанной повесткой дня.

Голосовало:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2144,30	100	0	0	0	0

Решение принято большинством голосов

Решили: Избрать председателем общего собрания Кузьмичеву Татьяну Николаевну (кв.30), секретарем общего собрания Масленникова Дмитрия Сергеевича (кв.24), членом счетной комиссии

Кузьмичеву Татьяну Николаевну (кв.30), с правом подписи протокола общего собрания собственников с указанной повесткой дня.

2. Принять решение о передаче в пользование Кузьмичевой Татьяне Николаевне лоджии 9 (1,57м x 3.06м), входящей в состав общего имущества, с целью перепланировки кв. №30.

По второму вопросу слушали председателя общего собрания Кузьмичеву Татьяну Николаевну, собственника кв.30 многоквартирного дома №32 по ул. Дружбы г. Тулы.

Предложено: С целью перепланировки кв. №30 демонтировать балконный блок в комнате 3, в результате чего к жилой комнате 3 присоединить помещение лоджии 9 (1,57м x 3.06м).

Голосовало:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2144,30	100	0	0	0	0

Решение принято большинством голосов

Решили: Передать в пользование Кузьмичевой Татьяне Николаевне помещение лоджии 9 (1,57x3,06), входящей в состав общего имущества, с целью перепланировки кв. №30.

3. Определить место хранения материалов и решений общего собрания собственников.

По пятому вопросу слушали председателя общего собрания Кузьмичеву Татьяну Николаевну, собственника кв.30 многоквартирного дома №32 по ул. Дружбы г. Тулы.

Предложено: Определить место хранения материалов и решений общего собрания собственников – кв.30 д. №32 по ул. Дружбы г. Тулы.

Голосовало:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2144,30	100	0	0	0	0

Решение принято большинством голосов

Решили: Определить место хранения материалов и решений общего собрания собственников - кв.30 д. №32 по ул. Дружбы г. Тулы.

Приложение к настоящему протоколу является:

Приложение 1: Уведомление о проведении внеочередного общего собрания МКД на 1 л. в 1 экз.


Приложение 2: Акт подтверждения размещения «Уведомления о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме» на 1 л. в 1 экз.

Приложение 3: Реестр присутствующих собственников помещений на 1 л. в 1 экз.

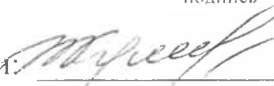
Приложение 4: Реестр приглашенных лиц для участия в общем собрании на 1 л. в 1 экз.

Приложение 5: Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л. в 1 экз.

Приложение 6: Решения собственников помещения в многоквартирном доме на 46 л. в 1 экз.

Председатель общего собрания:  / Кузьмичева Татьяна Николаевна / 20.04.2022
подпись ФИО дата

Секретарь общего собрания:  / Масленников Дмитрий Сергеевич / 20.04.2022
подпись ФИО дата

Член счетной комиссии:  / Кузьмичева Татьяна Николаевна / 20.04.2022
подпись ФИО дата